

## Formular pentru persoane fizice-

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea (*)	Nr.unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*)	Registru Nr.230 (zi/lună/an)(*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura (*) e oferta de vânzare
NICA MARIAN	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(\*) Subsemnatul/Subsemnata OLTEANU ELENA, CNP [redacted] de proprietar, identificat/identificat (ă) cu BI seria. DK nr. 001130, eliberat(a) de Mun. BUCURESTI, Circa 5, data și locul nașterii 28.12.1938, localitatea com. Visina Noua, județul/țara, OLT/ROMANIA.

2.(\*\*) cu domiciliul în: Mun. BUCURESTI, Bld. Bucurestii Noi, nr. 76, bl A12, sc. B, et 1, județul/sectorul. 1, codul poștal, țara. Romania, telefon, fax, e-mail, cetățenia romana, starea civilă casatorita.

3.(\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea....., str.....nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., telefon....., fax....., e-mail.....

4.(\*\*) Prin DOBRITA IONEL, CNP/CIF [redacted] în calitate de mandatar, conform Procurii special nr.3294/18.10.2021, localitatea VISINA NOUA, str. Intrarea Europei, nr.52, județul OLT, cod postal 237540, telefon 0764028665, fax....., e-mail.....

Avand in vedere dispozițiile Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementarea vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele devânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate I a cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții GELEP ALINA-ȘTEFANIA;

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art.4 alin.(2) și (4) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, S. - Bena Lorin; N. - Stoenica Mitrita

preemptori de rang IV: tinerii fermieri;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industrie alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cuprofil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului  
 Declar că sunt proprietarul terenului în suprafață de 1,24 ha, situate în extravilanul localității Visina Noua, Identificat cu număr cadastral 50436, înscris în cartea funciară nr. 50436, a localității Visina Noua, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- Terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită : Da  Nu ;

- Terenul este grevat de sarcini : Da  Nu ;

**ANEXA nr. 1B:**

Formular pentru persoane fizice

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ OL
OFERTA NR <u>4848</u>
ZIUA <u>3</u> LUNA <u>11</u> 20 <u>22</u>

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata. OLTEANU ELENA, CNP. [REDACTED], având adresa de comunicare în: Mun. BUCURESTI, bld. Bucurestii Noi, nr. 76, bl. A12, sc.B, et.1, ap.50, județul/sector 1, codul poștal, email, tel. - , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,24 (ha), la prețul de(\*) 18.000 lei (optsprezecemiile). Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriade folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața (ha) (*)	Numărca dastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă(**)		
Se completează de către vânzător.	VISINA NOUA	1,24	50436	50436 UAT	7	34/1	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,  
DOBRITA IONEL

Semnătura

.....

L.S.

Data .....

NOTE: